

Pour publication immédiate

14 décembre 2020

## GOLF ESTÉREL

Chères citoyennes,  
Chers citoyens,

Le Conseil souhaite vous informer des derniers développements concernant *Golf Estérel*.

Au printemps dernier, *Golf Estérel* annonçait qu'il cessait indéfiniment ses opérations. Le Conseil a alors adopté une résolution pour souligner l'importance de conserver le patrimoine paysager de ce secteur et demander au Comité consultatif d'urbanisme (CCU) de donner son avis quant à l'opportunité d'inscrire, en tout en partie, le parcours du golf à titre de site patrimonial.

À la même époque, nous vous avons également informés qu'un nouveau plan d'urbanisme serait déposé par la Ville et que les citoyens seraient consultés, notamment sur l'avenir de ce secteur. Peu de temps après, *Golf Estérel* a révisé sa décision initiale et a rouvert le parcours plus tard dans la saison.

La semaine dernière, *Golf Estérel* a présenté aux membres du Conseil municipal et du CCU un plan visant à réaménager sa propriété. La proposition comprend un parcours et une académie de golf, un nouveau chalet, un hôtel, un projet résidentiel et le legs d'un terrain péninsulaire au bord du lac Dupuis pour créer un nouveau parc municipal.

Pour mener à bien ce projet, *Golf Estérel* a fait appel à *Replay Destinations*, un groupe qui a construit de nombreux terrains de golf, ainsi qu'à l'architecte de golf de renommée internationale, monsieur Thomas McBroom. Bien que le zonage existant permette déjà à *Golf Estérel*, qui possède également des terrains commerciaux et résidentiels adjacents au golf, de construire un hôtel et des logements dans certains secteurs, sa proposition actuelle requiert des modifications aux règlements de zonage en vigueur.

À la mi-janvier, nos citoyens seront invités à assister à une présentation de *Golf Estérel* en webinaire, et seront ultérieurement consultés sur ce projet et sur l'opportunité d'inscrire la majeure partie du golf existant comme site patrimonial.

Au nom des membres du Conseil municipal, je vous réitère mes meilleurs vœux pour un joyeux temps des Fêtes et une magnifique année 2021 !



Joseph Dydzak, Mayor